

V Praze dne: 12. 1. 2022
Spisová značka: SZ 029456/2021/KUSK ÚSR/Št
Č. j.: 160737/2021/KUSK
Vyřizuje: Ing. Štufka / 257 280 707, 702 237 067

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, kterého zastupuje SAGASTA s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha (dále jen "žadatel") podalo dne 2. 3. 2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby v žádosti nazvané:

„D8 rozšíření odpočívky Klíčany – vpravo“

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 717/2 v katastrálním území Klecany, parc. č. 68/10, 68/143, 68/144, 68/145, 68/146, 68/147, 68/148, 68/149, 68/151, 68/153, 359/3, 390/22 v katastrálním území Klíčany, parc. č. 155/3, 155/4, 155/11, 155/12, 487/10, 487/12 v katastrálním území Panenské Břežany.

Předmětem územního řízení je rozšíření dálniční odpočívky Klíčany na dálnici D8 vpravo na 3. dálničním kilometru. V rámci odpočívky bude zachována stávající stanice včetně přílehlého zařízení (obchod, oddychová plocha, parkovací stání, technologické vybavení).

Stavební záměr obsahuje tyto objekty:

- SO 020 – příprava území
- SO 131 – odpočívka Klíčany vpravo
- SO 301 – dešťová kanalizace
- SO 330 – splašková kanalizace
- SO 340 – vodovod
- SO 360 – dešťová usazovací nádrž
- SO 361 – retenční nádrž
- SO 410 – přeložka VN včetně trafostanice
- SO 430 – přeložka kabelu pro ČS MOL
- SO 431 – nové vedení NN pro korporátní restauraci
- SO 432 – nové vedení NN pro korporátní WC

SO 433 – nové vedení NN pro korporátní nabíjecí stanici elektromobility

SO 440 – veřejné osvětlení

SO 460 – přeložka kabelu CETIN

SO 497 – systém DIS-SOS – kamerový dohled

SO 499.1 – DIS – obsazenost odpočívky

SO 760 – gabionová zeď

SO 761 – korporátní sociální zařízení

SO 801 – vegetační úpravy

SO 850 – vybavení odpočívky mobiliářem

SO 860 – oplocení odpočívky

Předmětem územního řízení je **umístění stavby dopravní infrastruktury** uvedené v § 1 odst. 2 písm. a) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 2e liniového zákona, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání s ohledáním na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky

do 20 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, v pondělí a středa v úředních hodinách, v ostatní dny po předchozí telefonické dohodě Ing. Karel Štufka, tel.: 257 280 707, 702 237 067).

Ve smyslu ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona, tj. osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům, identifikováni dále uvedenými pozemky, evidovanými v katastru nemovitostí:

pozemky v katastrálním území Klecany

parc. č. 613, 624/1, 624/4, 717/3,

pozemky v katastrálním území Klíčany

st. p. 117, 163, 169, 170, 173, 175, 242, 245, parc. č. 57, 58/2, 58/3, 58/7, 58/8, 58/27, 58/31, 58/34, 58/36, 58/37, 58/40, 59, 62, 63, 66, 68/11, 68/19, 68/31, 68/35, 68/54, 68/68, 68/90, 68/91, 68/109, 68/142, 68/150, 68/152, 68/154, 68/158, 72/1, 72/3, 77, 90/2, 95/1, 357, 358, 359/1, 390/21, 390/28, 391/4, 391/6, 392/21, 415,

pozemky v katastrálním území Panenské Břežany

st. p. 142, 143, 204, 319, 360, 395, parc. č. 133, 135/1, 135/2, 135/8, 135/9, 138/1, 141/2, 141/8, 141/9, 141/10, 142, 143/1, 145/1, 145/3, 145/6, 148/1, 148/2, 148/4, 149/1, 149/2, 149/5, 149/6, 149/11, 151, 154/1, 154/2, 154/3, 155/1, 155/5, 155/8, 155/10, 155/13, 155/14, 155/15, 155/16, 155/17, 155/18, 155/19, 155/20, 155/21, 155/22, 155/23, 458, 474/3, 474/4, 488/1, 488/2, 488/3, 488/4.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Klíčany č.p. 89, Klíčany č.p. 90, Klíčany č.p. 92, Klíčany č.p. 128 a Klíčany č.p. 130, Panenské Břežany č.e. 36, Panenské Břežany č.e. 37, Panenské Břežany č.e. 46, Panenské Břežany č.p. 180 a Panenské Břežany č.p. 199

V souladu s ustanovením § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších případů, mají účastníci řízení možnost se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům, do kterých je možno nahlédnout na Krajském úřadě Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 00 Praha 5.

Správní řízení je vedeno rovněž v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Poučení podle § 2 odst. 5 liniového zákona:

Jelikož se jedná o řízení vedené podle stavebního zákona a současně s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení se doručuje podle stavebního zákona. Veškeré ostatní písemnosti v tomto řízení budou doručovány jednotlivě pouze žadatelům, obcím, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení budou v rámci řízení veškeré následující písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené krajským úřadem, jinak se k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Karel Štufka

vedoucí oddělení stavebního řádu

Oznámení o zahájení územního řízení se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena nejméně **po 15 dnů** na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, Praha 5-Smíchov, 150 21 Praha 521
- Městský úřad Klecany, Do Klecánek č.p. 52, 250 67 Klecany
- Obecní úřad Panenské Břežany, Hlavní č.p. 17, Panenské Břežany, 250 70 Odolena Voda
- Obecní úřad Klíčany, Ke školce č.p. 8, Klíčany, 250 69 Vodochody

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Středočeského kraje.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis:

Rozdělovník:

účastníci řízení

Ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu se následujícímu účastníku řízení, v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu doručuje toto oznámení jednotlivě:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha

zastoupené společností SAGASTA s.r.o., IDDS: bkfcs9v

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

MOL Česká republika, s.r.o., IDDS: 93pchfn

sídlo: Purkyňova č.p. 2121/3, 110 00 Praha 1-Nové Město

Orkla Foods Česko a Slovensko a.s., IDDS: uw2cifz

sídlo: Mělnická č.p. 133, 277 32 Byšice

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Město Klecany, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: Do Klecánek č.p. 52, 250 67 Klecany

Obec Panenské Břežany, IDDS: 5bubjri

sídlo: Hlavní č.p. 17, Panenské Břežany, 250 70 Odolena Voda

Obec Klíčany, IDDS: jf5awmi

sídlo: Ke školce č.p. 8, Klíčany, 250 69 Vodochody

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu:

Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, Praha 5-Smíchov, 150 21 Praha 521

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá též následujícímu příslušnému obecnímu úřadu:

Městský úřad Klecany, Do Klecánek č.p. 52, 250 67 Klecany, IDDS: 4d6bdnh

Obecní úřad Panenské Břežany, Hlavní č.p. 17, Panenské Břežany, 250 70 Odolena Voda, IDDS: 5bubjri

Obecní úřad Klíčany, Ke školce č.p. 8, Klíčany, 250 69 Vodochody, IDDS: jf5awmi

Dotčené orgány:

Ministerstvo dopravy, Odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aaau3

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Ministerstvo vnitra, odbor bezpečnostní politiky, oddělení obecní policie, zbraní a dopravního inženýrství, IDDS: 6bnaawp

sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Obecní úřad Klíneček, IDDS: fyvank5

sídlo: Klíneček č.p. 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Obecní úřad Panenské Břežany, IDDS: 5bubjri

sídlo: Hlavní č.p. 17, Panenské Břežany, 250 70 Odolena Voda

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-St.Bol.1

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Na vědomí:

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, IDDS: nxabgzu

sídlo: Dolní náměstí č.p. 14, 250 70 Odolena Voda

Městský úřad Klecany, stavební úřad, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: Do Klecánek č.p. 52/24, 250 67 Klecany